

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Certificado de Registro Cadastral - CRC

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CNPJ: 18.216.654/0001-12
Razão Social: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Atividade Econômica Principal:

4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Endereço:

RUA REGENTE FEIJO, 1035 - PARQUE SAO PAULO - Cascavel / Paraná

Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço www.comprasgovernamentais.gov.br.
Este certificado não substitui os documentos enumerados nos artigos 28 a 31 da Lei nº 8.666, de 1993.

Emitido em: 21/11/2023 11:20

1 de 1

1/54



Qualidade e produtividade são os nossos lemas.

MODELO Nº 13

À Comissão de Licitação

Ref.: Edital de Tomada de Preço nº 015/2023.

O signatário da presente, o Sr. LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI, Carteira de Identidade Nº 9.702.327-1 e CPF n.º 083.249.369-47, na qualidade de responsável legal pela empresa proponente CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA, inscrita no CNPJ sob n.º 18.216.654/0001-12 declara, sob as penas da Lei, que não mantém em seu quadro de pessoal menores de 18 (dezoito) anos em horário noturno de trabalho ou em serviços perigosos ou insalubres, não mantendo ainda, em qualquer trabalho, menores de 16 (dezeses) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

Laranjeiras do Sul, 28 de Novembro de 2023.

ZAVAREZZI

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
LEONARDO ZAVAREZZI
ENGENHEIRO CIVIL E SÓCIO PROPRIETÁRIO
CREA PR 143.193/D
FONE (45) 99968-9610

(45) 9 9968-9610

construtorazavarezzi

construtora@zavarezzi.com.br

Rua Regente Feijó, Nº 1035, Parque São Paulo, Cascavel - PR

zavarezzi.com.br

2/54



Qualidade e produtividade são os nossos lemas.

MODELO Nº 10

DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE UTILIZAÇÃO DE PRODUTOS E SUBPRODUTOS DE MADEIRA DE ORIGEM EXÓTICA OU DE ORIGEM NATIVA DE PROCEDÊNCIA LEGAL E DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL

À Comissão de Licitação

Ref.: Edital de Tomada de Preço nº 015/2023.

Eu, Sr. LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI, Carteira de Identidade Nº 9.702.327-1 e CPF nº 083.249.369-47, na qualidade de responsável legal pela empresa proponente CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 18.216.654/0001-12, para o fim de qualificação técnica no procedimento licitatório, na modalidade de Tomada de Preço nº 015/2023, declaro, sob as penas da lei, que para a execução do objeto da referida licitação somente serão utilizados produtos e subprodutos de madeira de origem exótica ou de origem nativa de procedência legal, decorrentes de desmatamento autorizado ou de manejo florestal aprovados por órgão ambiental competente integrante do Sistema Nacional do Meio Ambiente (SISNAMA), com autorização de transporte concedida pelo Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis – IBAMA, tendo ciência que o não atendimento da presente exigência na fase de execução do contrato poderá acarretar as sanções administrativas previstas nos artigos 86 a 88 da Lei Federal 8.666/93, e no artigo 72, §8º, inciso V da Lei Federal 9.605/98, sem prejuízo das implicações de ordem criminal contempladas na referida lei.

No que diz respeito ao Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, declaro, que a obra será realizada de acordo com a Resolução do CONAMA nº 307, de 05 de julho de 2002 e suas alterações, juntamente com a legislação pertinente do município onde a mesma será construída.

Laranjeiras do Sul, 28 de Novembro de 2023.

ZAVAREZZI

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
LEONARDO ZAVAREZZI
ENGENHEIRO CIVIL E SÓCIO PROPRIETÁRIO
CREA PR 143.193/D
FONE (45) 99968-9610

(45) 9 9968-9610

construtorazavarezzi

construtora@zavarezzi.com.br

Rua Regente Feijó, Nº 1035, Parque São Paulo, Cascavel – PR

zavarezzi.com.br



Qualidade e produtividade são os nossos lemas.

MODELO Nº 12

DECLARAÇÃO MICROEMPRESA (ME), EMPRESA DE PEQUENO PORTE (EPP) OU EQUIPARADAS

À Comissão de Licitação

CONSTRUTORA

Ref.: Edital de Tomada de Preço nº 015/2023.

O signatário do presente, o Sr. LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI, Carteira de Identidade Nº 9.702.327-1 e CPF n.º 083.249.369-47, na qualidade de responsável legal pela empresa proponente CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA, inscrita no CNPJ sob n.º 18.216.654/0001-12, declara sob as penas da Lei, que a mesma está estabelecida sob o regime legal de ME, EPP ou EQUIPARADAS, conforme conceito legal e fiscal de nosso ordenamento pátrio, podendo usufruir os benefícios da Lei Complementar nº 123/06.

Laranjeiras do Sul, 28 de Novembro de 2023.

ZAVAREZZI

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
LEONARDO ZAVAREZZI
ENGENHEIRO CIVIL E SÓCIO PROPRIETÁRIO
CREA PR 143.193/D
FONE (45) 99968-9610

(45) 9 9968-9610

construtorazavarezzi

construtora@zavarezzi.com.br

Rua Regente Feijó, Nº 1035, Parque São Paulo, Cascavel - PR

zavarezzi.com.br

8



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 18.216.654/0001-12 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 28/05/2013
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA ZAVAREZZI	PORTE EPP
---	--------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários 47.44-0-05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R REGENTE FEIJO	NÚMERO 1035	COMPLEMENTO *****
-------------------------------	----------------	----------------------

CEP 85.803-635	BAIRRO/DISTRITO PARQUE SAO PAULO	MUNICÍPIO CASCATEL	UF PR
-------------------	-------------------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO CONSTRUTORA@ZAVAREZZI.COM.BR	TELEFONE (45) 9968-9610
---	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 28/05/2013
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 21/11/2023 às 11:19:03 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

CNPJ Nº. 18.216.654/0001-12 – NIRE 41207621199

SEXTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, natural de Cascavel/PR, nascido em 14/01/1992, engenheiro civil, com CREA-PR nº 143.193/D, portador da cédula de identidade RG 9.702.327-1 SESP/PR, do CPF nº 083.249.369-47, e CNH nº 051329535-56 do Detran-PR, residente e domiciliado em Cascavel/PR, na Rua Tom Jobim, nº 370, Apartamento 418, Bloco 04, Bairro Country, CEP 85.813-410 e **CARLOS ALBERTO ZAVAREZZI**, brasileiro, solteiro, maior, natural de Engenheiro Beltrão/PR, nascido em 01/01/1966, empresário, portador da cédula de identidade RG 3.225.872-7 SESP/SP, do CPF nº 603.689.939-49, e CNH nº 010414734-72 do Detran-PR, residente e domiciliado em Cascavel/PR, na Riachuelo, nº 2941, Bairro Country, CEP 85.813-310, únicos sócios da sociedade limitada denominada: **CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA**, com sede e foro em Cascavel/PR na Rua Riachuelo, nº 2941, Bairro Country, CEP 85.813-310, registrada na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob o NIRE nº 41207621199 e inscrita no CNPJ nº. 18.216.654/0001-12, resolvem assim **ALTERAR e CONSOLIDAR** o Contrato Social de conformidade com a lei 10.406/2002 e subsidiariamente pela lei 6.404/76, mediante as seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Fica alterado o endereço da sociedade.

Em razão dessa alteração o endereço da sociedade doravante passa ser: Rua Regente Feijó, nº 1035, bairro Parque São Paulo, CEP 85803-635, nesta cidade de Cascavel, estado do Paraná.

CLÁUSULA SEGUNDA – À vista das modificações ora ajustadas e em consonância com o que determina o art. nº2.031 da Lei nº10.406/2002, os sócios **RESOLVEM**, por este instrumento, **ATUALIZAR e CONSOLIDAR** o Contrato Social, tornando assim sem efeito, a partir desta data, as cláusulas e condições no contrato primitivo que adequado às disposições da referida Lei nº10.406/2002 aplicáveis a este tipo societário, passa a ter a seguinte redação:

CONSOLIDAÇÃO**CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA**

CNPJ Nº. 18.216.654/0001-12 – NIRE 41207621199

LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, natural de Cascavel/PR, nascido em 14/01/1992, engenheiro civil, com CREA-PR nº. 143.193/D, portador da cédula de identidade RG 9.702.327-1 SESP/PR, do CPF 083.249.369-47, e CNH nº 051329535-56 do Detran-PR, residente e domiciliado em Cascavel/PR, na Rua Tom Jobim, nº 370, Apartamento 418, Bloco 04, Bairro Country, CEP 85.813-410 e **CARLOS ALBERTO ZAVAREZZI**,



6/54

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA**CNPJ Nº. 18.216.654/0001-12 – NIRE 41207621199****SEXTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

brasileiro, solteiro, maior, natural de Engenheiro Beltrão/PR, nascido em 01/01/1966, empresário, portador da cédula de identidade RG 3.225.872-7 SESP/SP, do CPF 603.689.939-49, e CNH nº 010414734-72 do Detran-PR, residente e domiciliado em Cascavel/PR, na Riachuelo, nº 2941, Bairro Country, CEP 85.813-310, únicos sócios da sociedade limitada denominada: **CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA**, com sede e foro em Cascavel, estado do Paraná, na Rua Regente Feijó, nº 1035, Bairro Parque São Paulo, CEP 85803-635, registrada na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob o NIRE nº 41207621199 e inscrita no CNPJ nº. 18.216.654/0001-12.

1ª - A sociedade gira sob o nome empresarial de: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA.

2ª - A sociedade tem sua sede na Rua Regente Feijó, nº 1035, Bairro Parque São Paulo, CEP 85803-635, cidade de Cascavel, estado do Paraná.

3ª - O objeto social é: Engenharia civil, elétrica e mecânica, com elaboração de projetos arquitetônicos, execuções e incorporações de edificações em alvenaria com comércio de artefatos de cimentos.

4ª - A sociedade iniciou suas atividades em 03 de Junho de 2013, e seu prazo de duração é indeterminado.

5ª - A responsabilidade técnica da sociedade fica ao sócio LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI, Engenheiro Civil registrado no CREA-PR sob nº. 143.193/D.

6ª - As deliberações sociais serão por maioria absoluta de votos, inclusive a de transformação do tipo jurídico, cabendo um voto a cada quota no capital social.

7ª - O capital social é de R\$2.100.000,00 (dois milhões e cem mil reais), totalmente integralizados, dividido em 2.100.000 (dois milhões e cem mil) quotas, de valor nominal e unitário de R\$1,00 (hum real) cada uma, assim subscritas:

SÓCIOS:	%	QUOTA	CAPITAL EM R\$
LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI	50	1.050.000	1.050.000,00
CARLOS ALBERTO ZAVAREZZI	50	1.050.000	1.050.000,00
TOTAIS	100	2.100.000	2.100.000,00

8ª - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

9ª - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.



CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA**CNPJ Nº. 18.216.654/0001-12 – NIRE 41207621199****SEXTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

10ª - A administração da sociedade ficará a cargo dos sócios LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI e CARLOS ALBERTO ZAVAREZZI, isoladamente, com os poderes e atribuições de administradores, ficando autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

11ª- Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão novo administrador, quando for o caso.

12ª - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

13ª - A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

14ª - Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

15ª - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

PARÁGRAFO ÚNICO - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seus sócios.

16ª - Os administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

17ª – **DECLARAÇÃO DE PORTE** – A empresa declara sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de EPP – Empresa de Pequeno Porte, nos termos da Lei Complementar nº: 123, de 14/12/2006.

18ª - Fica eleito o foro de Cascavel/PR, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.



CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA**CNPJ Nº. 18.216.654/0001-12 – NIRE 41207621199****SEXTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em via única, lido, compreendido, e elaborado de conformidade com a intenção dos sócios ora presentes.

Cascavel/PR, 12 de maio de 2023.

LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI

CARLOS ALBERTO ZAVAREZZI



**ASSINATURA ELETRÔNICA**

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
08324936947	LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI
60368993949	CARLOS ALBERTO ZAVAREZZI



CERTIFICO O REGISTRO EM 15/05/2023 18:59 SOB N° 20233298282.
PROTOCOLO: 233298282.DE 15/05/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12307318243. CNPJ DA SEDE: 18216654000112.
NIRE: 41207621199. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 12/05/2023.
CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

10/54



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
CNPJ: 18.216.654/0001-12

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

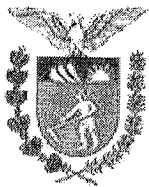
Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:18:44 do dia 22/08/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 18/02/2024.

Código de controle da certidão: **3C77.0191.5A13.DE9D**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

354

Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 031714823-20

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: 18.216.654/0001-12

Nome: **CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA**

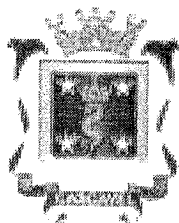
Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 16/01/2024 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br

12/54



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CASCAVEL
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS



355

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nº 203946/2023

A presente Certidão é VÁLIDA POR 90 (noventa) DIAS a contar da data de emissão da mesma.

[CONTRIBUINTE]

Código: 242292
Nome/Razão: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
CNPJ/CPF: 18.216.654/0001-12
Endereço: RUA REGENTE FEIJO, 1035
Complemento:
Bairro: PARQUE SÃO PAULO
Cidade: Cascavel - PR
CEP: 85.803-635

[REQUERENTE]

Código: 242292
Nome/Razão: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
CNPJ/CPF: 18.216.654/0001-12

[FINALIDADE]

Licitação

[INFORMAÇÕES ADICIONAIS]

Certificamos que na presente data INEXISTEM débitos incidentes sobre o sujeito passivo acima identificado.

Esta certidão compreende todos os débitos imobiliários e mobiliários, tributários ou não, inscritos ou não em Dívida Ativa, administrados pela Secretaria Municipal de Finanças de Cascavel (SEFIN), tais como Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU, Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, Contribuição de Melhoria, Taxa de Coleta de Lixo, Contribuição de Iluminação Pública – CIP incidente sobre lotes vagos, Taxa de Proteção a Desastres, Taxas de Expediente, Multas de Regularização de Obras, Autos de Infração da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Imposto Sobre Serviços – ISS, Taxa de Verificação de Regular Funcionamento, Taxa de Licença Sanitária, Taxa de Localização e Funcionamento, Autos de Infração do PROCON e demais débitos para com esta municipalidade.

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública lançar, cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas posteriormente, mesmo referentes a períodos anteriores ou compreendido nesta certidão.

Cascavel, 27 de novembro de 2023

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Prefeitura:
<https://cascavel.atende.net/#/tipo/servico/valor/31/padrao/1/load/0>
Código de Autenticidade: WGT211207-000-VKMSKZRWMXAPII-7

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 18.216.654/0001-12
Razão Social: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
Endereço: R RIACHUELO 2941 / COUNTRY / CASCAVEL / PR / 85813-310

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 12/11/2023 a 11/12/2023

Certificação Número: 2023111201281802097136

Informação obtida em 21/11/2023 11:17:32

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 18.216.654/0001-12

Certidão nº: 48361991/2023

Expedição: 13/09/2023, às 16:24:00

Validade: 11/03/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **18.216.654/0001-12**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 143979/2023

Validade: 30/04/2024

Razão social:
CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

CNPJ:
18.216.654/0001-12

Num. Registro:
55078

Capital Social:
R\$ 2.100.000,00

Endereço:
RUA REGENTE FEIJO, 1035, PARQUE SAO PAULO

CEP:
85803-635

Cidade:
CASCAVEL-PR

Objetivo Social:
ENGENHARIA CIVIL, ELÉTRICAL E MECÂNICA, COM ELABORAÇÃO DE PROJETOS ARQUITETÔNICOS, EXECUÇÕES E INCORPORAÇÕES DE EDIFICAÇÕES EM ALVENARIA COM COMÉRCIO DE ARTEFATOS EM CIMENTO.

Restrição de atividade:
Atividades da empresa circunscritas as atribuições de seu responsável técnico.

Encontra-se quite com o exercício 2023

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Responsáveis técnicos pela Matriz - CNPJ: 18.216.654/0001-12

NOME CIVIL: LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI

Carteira: PR-143193/D - Data de expedição: 05/01/2015

Desde 24/02/2021 - Carga horária: 40h

Situação: Ativo

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL - Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Obs.: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL - Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL - Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º

Para fins de: Licitações

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 310545/2023, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 31/10/2023 16:50:47

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

**CREA-PR**
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná**Certidão de Registro Profissional e Negativa de Débitos**

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: 143977/2023

Validade: 30/04/2024

Nome civil:
LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI**CPF:**
083.249.369-47**Carteira - CREA-PR Nº:**
PR-143193/D**RG:**
97023271**Registro Nacional:**
1713903377**Órgão emissor:**
SSP/PR/PR**Filiação:**
PAI: CARLOS ALBERTO ZAVAREZZI
MÃE: ELIA SCHLINDWEIN**Naturalidade:**
CASCAVEL/PR

Encontra-se quite com o exercício 2023.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

TÍTULOS**Título:** ENGENHEIRO CIVIL

UNIVERSIDADE ESTADUAL DO OESTE DO PARANA

Data da Colação de Grau: 20/12/2014 - Diplomação: 20/12/2014

Situação: Regular

Atribuições profissionais:

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Obs.: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

RESPONSABILIDADE TÉCNICA/QUADRO TÉCNICO:

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

CNPJ: 18216654000112

Desde: 24/02/2021 Carga Horária: 40h

Para fins de: Licitações

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 310547/2023, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 31/10/2023 16:49:30

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Qualidade e produtividade são os nossos lemas.

MODELO Nº 02

DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTO DE DOCUMENTOS

À Comissão de Licitação

CONSTRUTORA

Ref.: Edital de Tomada de Preço nº 015/2023

O signatário do presente, o senhor LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI, Carteira de Identidade Nº 9.702.327-1 e CPF n.º 083.249.369-47, representante legalmente constituído da proponente CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA, inscrita no CNPJ sob n.º 18.216.654/0001-12, declara que a mesma recebeu toda a documentação e tomou conhecimento de todas as informações e condições necessárias à execução do objeto da Tomada de Preço supramencionada.

Laranjeiras do Sul, 28 de Novembro de 2023.

ZAVAREZZI

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
LEONARDO ZAVAREZZI
ENGENHEIRO CIVIL E SÓCIO PROPRIETÁRIO
CREA PR 143.193/D
FONE (45) 99968-9610

(45) 9 9968-9610

construtorazavarezzi

construtora@zavarezzi.com.br

Rua Regente Feijó, Nº 1035, Parque São Paulo, Cascavel - PR

zavarezzi.com.br



Qualidade e produtividade são os nossos lemas.

MODELO Nº 03.1

DECLARAÇÃO FORMAL DE DISPENSA

CONSTRUTORA

Tomada de preço nº 015/2023

Objeto: Construção de infraestrutura urbana (lazer), contendo: campo de futebol com grama sintética e paisagismo e demais itens e especificações técnicas constantes no projeto.

Nome da Empresa: Construtora Zavarezzi LTDA.

CNPJ nº: 18.216.654/0001-12.

Endereço: Rua Regente Feijó, 1035, Parque São Paulo, Cascavel – PR.

Fone: (45)99968-9610

E-mail: construtora@zavarezzi.com.br

O representante técnico da Construtora Zavarezzi LTDA Sr. Leonardo Andrey Zavarezzi, devidamente habilitado junto ao CREA, **DECLARA** que renuncia à Visita Técnica aos locais e/ou instalações do objeto licitado, de que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por esse fato e informando que não o utilizará para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avenças técnicas e/ou financeira para com a Contratante.

Laranjeiras do Sul, 28 de Novembro de 2023.

ZAVAREZZI

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
LEONARDO ZAVAREZZI
ENGENHEIRO CIVIL E SÓCIO PROPRIETÁRIO
CREA PR 143.193/D
FONE (45) 99968-9610

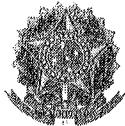
(45) 9 9968-9610

construtorazavarezzi

construtora@zavarezzi.com.br

Rua Regente Feijó, Nº 1035, Parque São Paulo, Cascavel – PR

zavarezzi.com.br



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720220001493

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI

RNP: 1713903377

Registro: PR-143193/D

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: 1720222024686 Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 18/04/2022 Baixada em: 19/04/2022 Forma de registro: Substituição

Participação técnica: Individual

Empresa contratada: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL CNPJ: 78.101.847/0001-50

Rua: RUA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO Nº: 555

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: MISSAL UF: PR CEP: 85890-000

Contrato: 440/2021 celebrado em 22/09/2021 Vinculado a ART: 1720214834283

Valor do contrato: R\$ 324.386,68 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA 6 DE MARÇO Nº: SN

Bairro: JARDIM GRAMADO

Cidade: MISSAL

UF: PR

CEP: 85890-000

Coordenadas Geográficas: -25,096724 x -54,2407

Data de início: 04/10/2021 Conclusão efetiva: 04/02/2022

Finalidade: Esportivo

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

CNPJ: 78.101.847/0001-50

Atividade Técnica: 1- **Execução** Execução de obra de implantação de elemento urbanístico de equipamento e acessório urbano, 1089,9 M2; 2- **Execução** Execução de obra de instalações elétricas em baixa tensão para fins residenciais, 1 POSTE; 3- **Execução** Execução de obra de cercamento por alambrado ou grades, 719,04 M2; 4- **Execução** Execução de obra de volume/área de aterros - terraplenagem, 540,45 M3; 5- **Execução** Execução de obra de sistema de redes de águas pluviais, 126 METRO

Observações:

ARENA DE CAMPO SINTÉTICO

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720220001493/2022

21/10/2022 17:22

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 115798/2022.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

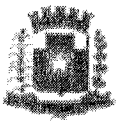
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 115798/2022.

CAT nº 1720220001493 de 19/04/2022, página 1 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

20/54



363

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL**, inscrita no CNPJ sob o n.º 78.101.847/0001-50, com sede na Rua Nossa Senhora da Conceição, n.º 555, vem através deste declarar que os serviços indicados abaixo foram executados pela Construtora Zavarezzi LTDA, inscrita no CNPJ 18.216.654/0001-12, tendo como responsáveis técnicos:

Engenheiro Civil:

Leonardo Andrey Zavarezzi, CREA PR – 143.193/D, ART 1720214834283.

Olavo Emílio Fank, CREA PR – 129.079/D, ART 1720215535352.

Dados da obra:

Contrato: 440/2021 – Contrato de empreitada de obra por preço global, que entre si celebram o Município de Missal e a Construtora Zavarezzi LTDA.

Objeto: execução de Construção de Mini-Arena (campo de grama sintética) no Bairro Jardim Gramado, sob regime de empreitada por preço global, tipo menor preço, em consonância com os projetos, especificações técnicas e demais peças e documentos da licitação TP 006/2021, fornecida pela CONTRATANTE.

Valor: R\$ 324.386,68 (trezentos e vinte e quatro mil, trezentos e oitenta e seis reais e sessenta e oito centavos).

Prazo de Execução: 120 (cento e vinte) dias;

Área total: 1.089,90 m²

Endereço: Rua 06 de março, lote N.º 15, quadra N.º 83, Jardim Gramado, Missal – PR. CEP: 85.890-000

Data de Início: 04/10/2021 / **Data de Término:** 04/02/2022.

Serviços Executados conforme planilha abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UD	QUANT
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1.2	LOCACAO		
99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	M	148,74
1.2	ADMINISTRACAO E CANTEIRO DE OBRAS		
1.2.2	BARRACAO DE OBRA		
93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF 04/2018	M2	10,00
1.2.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO / LETREIRO		
74209/1	PLACA DE OBRA 4,00 X 2,00 M, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, INCLUSIVE ARMAÇÃO EM MADEIRA E PONTALETES	UN	1,00

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 115736/2022.

CAT n.º 1720220001493 de 19/04/2022, página 2 de 4



Handwritten signature: Daniela B.

21/54



364

2	SERVIÇOS EXTRAS - SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
37524	TELA PLÁSTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZAÇÃO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1,20 X 50 M (L X C)	M	82,10
3	MOVIMENTO DE TERRA, DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS		
3.1	MOVIMENTO DE TERRA		
3.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL		
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	M3	11,62
3.1.2	REATERRO MECANIZADO		
93360	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF 04/2016	M3	540,45
3.1.3	CARGA E TRANSPORTE HORIZONTAL DE PLACAS CERÂMICAS		
3.3	DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS		
3.3.1	DRENOS COM MANTA GEOTÊXTIL		
73881/1	EXECUÇÃO DE DRENO COM MANTA GEOTÊXTIL 200 G/M2	M2	38,72
3.3.2	TUBOS DE CONCRETO		
95565	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 12/2015	M	98,00
92210	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 12/2015	M	28,00
3.4	CAIXAS E COMPLEMENTOS		
3.4.1	MANUTENÇÃO / REPAROS - CAIXAS E COMPLEMENTOS		
3.4.2	CAIXAS DE AREIA		
30.107.000055.SER	Caixa de inspeção em alvenaria, 1/2 tijolo comum, 0,6 x 0,6 x 0,6 m, revestido internamente com argamassa de cimento e areia inclusive tampa	UN	10,00
30.107.000075.SER	Caixa de inspeção em alvenaria, 1 tijolo comum, 0,8 x 0,8 x 0,6 m, revestido internamente com argamassa de cimento e areia inclusive tampa	UN	1,00
4	ESTRUTURAS		
4.1	FORMAS		
4.1.1	FORMAS PARA SUPERESTRUTURA		
96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	M2	61,92
4.2	ARMADURAS		
4.2.1	ARMAÇÃO CA-50 e CA-60		
92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	262,60
92784	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	219,56
4.3	CONCRETOS E GRAUTES		
4.3.1	ESTRUTURAL PREPARO MECÂNICO		
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	M3	8,42
5	ALVENARIA, DIVISÓRIAS E FECHOS		
5.1	MUROS E FECHOS		
5.1.1	ALAMBRADOS		
74244/1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIÂMETRO 2", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM	M2	719,04
6	SERVIÇOS EXTRAS - DIVISÓRIAS E FECHOS		
25398	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	PAR	1,00
COTAÇÃO04	PORTÃO EM TELA MALHA 5X5CM FIO 14 BWG, 1 FOLHA 0,80X2,10M, QUADRO TUBO AÇO GALV. 1", TUBO INTERMED. 1.1/2" - FORNEC. E INST.	UN	2,00
COTAÇÃO03	TELA DE PROTEÇÃO EM NYLON MALHA 10X10 CM PARA VEDAÇÃO DE COBERTURA DE QUADRA ESPORTIVA, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, CABOS DE AÇO E CATRACAS	M²	557,50
7	ESQUADRIAS, ACESSÓRIOS, VIDROS E ESPELHOS		
7.1	ESQUADRIAS E ACESSÓRIOS		

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 1157/98/2022.

CAT nº 1720220001493 de 19/04/2022, página 3 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura

Daniela B.

22/54




365

PARANACIÃO

99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF 04/2019 P	M	17,28
8	INSTAL. ELETRICAS		
8.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
8.1.1	MANUTENÇÃO / REPAROS - INSTALAÇÕES ELETRICAS		
101507	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 25 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF 07/2020 P	UN	1,00
9	REVESTIMENTOS, IMPERMEABILIZAÇÕES		
98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF 06/2018	M2	77,40
9.2	REVESTIMENTO DE PISOS		
9.2.1	CONTRAPISO		
101094	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2020	M	61,80
92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 12/2015	M2	242,37
10	PAVIMENTAÇÃO E CALCAMENTO, PAISAGISMO		
10.1	PAVIMENTAÇÃO E CALCAMENTO		
10.1.1	REGULARIZAÇÃO		
100575	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF 11/2019	M2	1.080,90
531000	BASE PARA PAVIMENTAÇÃO COM BRITA GRADUADA, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO	m3	61,38
10.1.2	REVESTIMENTO ASFÁLTICO		
94263	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF 06/2016	M	138,62
98519	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF 05/2018	M2	1.080,90
98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF 05/2018	UN	7,00
98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF 05/2018	M2	281,03
11	DIVERSOS		
COTAÇÃO02	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA MONOFILAMENTO, ALTURA DO FIO SINTÉTICO POLIETILENO DE 60MM, CONTENDO SISTEMA DE AMORTECIMENTO COMPOSTO DE CAMADA DE AREIA FINA 30KG/M2 E BORRACHA GRANULADA 12KG/M2, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	557,50
COTAÇÃO01	BANCO PARA JARDIM COM ENCOSTO MADEIRA PLÁSTICA 150 CM	UN	12,00

Missal, 25 de fevereiro de 2022.


DANIELA KUNZ
ENGENHEIRA CIVIL – CREA PR 171.492/D
PREFEITURA MUNICIPAL DE MISSAL

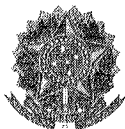
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 115/36/2022.

CAT nº 1720220001493 de 19/04/2022, página 4 de 4



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Paraná

23/54



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

1720230000620

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI**

RNP: **1713903377**

Registro: **PR-143193/D**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **1720222879100** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: **01/06/2022** Baixada em: **26/12/2022** Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPITÃO LEÔNIDAS MARQUES** CNPJ: **76.208.834/0001-59**

Rua: **AVENIDA TANCREDO NEVES** Nº: **502**

Complemento: **PAÇO MUNICIPAL** Bairro: **CENTRO**

Cidade: **CAPITAO LEONIDAS MARQUES** UF: **PR** CEP: **85790-000**

Contrato: **216/2022** celebrado em **24/05/2022**

Valor do contrato: **R\$ 410.587,07** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **RUA SIBIPIRUNA** Nº: **S/N**

Complemento: **LOTE 161-A-1-R-U-5/5** Bairro: **GLEBA 12**

Cidade: **CAPITAO LEONIDAS MARQUES**

UF: **PR**

CEP: **85790-000**

Coordenadas Geográficas: **-25,502508 x -53,601766**

Data de início: **13/06/2022** Conclusão efetiva: **13/12/2022**

Finalidade:

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPITÃO LEÔNIDAS MARQUES**

CNPJ: **76.208.834/0001-59**

Atividade Técnica: **1- Execução** Execução de obra de implantação de elemento urbanístico de equipamento e acessório urbano, 1800 M2; **2- Execução** Execução de obra de instalações elétricas em baixa tensão para fins residenciais, 1 POSTE; **3- Execução** Execução de obra de cercamento por alambrado ou grades, 756 M2; **4- Execução** Execução de obra de volume/área de escavação - terraplenagem, 97 M3; **5- Execução** Execução de obra de sistema de redes de águas pluviais, 296,7 METRO

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART. O atestado anexado foi assinado eletronicamente.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720230000620/2023

23/02/2023 09:30

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 718/2023.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 718/2023.

CAT nº 1720230000620 de 23/02/2023, página 1 de 6



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

28/54



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPITÃO LEÔNIDAS MARQUES**, inscrita no CNPJ sob o n.º 76.208.834/0001-59, com sede na Avenida Tancredo Neves, n.º 502, vem através deste declarar que os serviços indicados abaixo foram executados pela Construtora Zavarezzi LTDA, inscrita no CNPJ 18.216.654/0001-12, tendo como responsável técnico:

Engenheiro Civil:

Leonardo Andrey Zavarezzi, CREA PR – 143.193/D, ART 1720222879100.

Dados da obra:

Contrato: 216/2022 – Contrato de empreitada de obra por preço global, que entre si celebram o Município de Capitão Leônidas Marques e a Construtora Zavarezzi LTDA.

Objeto: execução de Construção de Infraestrutura urbana (lazer), Meu Campinho-Gleba, na Rua Sibipiruna, lote Urbano de número 161-A-R-U5/5, da Gleba 12, compreendendo uma área de 648 m², contendo campo de futebol com grama sintética, com a execução de serviços de instalações preliminares de limpeza, movimento de terra e drenagem, fundações, estruturas, instalações elétricas e iluminação pública, instalações hidráulicas, alvenaria e divisórias, pavimentação, paisagismo e instalação de equipamentos externos, conforme projetos, especificações técnicas e demais peças e documentos da licitação n.º Tomada de Preços 004/2022..

Valor: R\$ 410.587,07 (quatrocentos e dez mil, quinhentos e oitenta e sete reais e sete centavos).

Prazo de Execução: 180 (cento e oitenta) dias;

Área total: 1800,00 m²

Endereço: Rua Sibipiruna, lote urbano n.º 161-A-R-U5/5, da Gleba 12, Capitão Leônidas Marques – PR.

Data de Início: 13/06/2022 / **Data de Término:** 13/12/2022.

Serviços Executados conforme planilha abaixo:

PLANILHA DE SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL			
Município:	Capitão Leônidas Marques		
Projeto:	Meu Campinho - Campo de Grama Sintética		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UD	QUANT
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
1.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	M	121,16

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 718/2023.

CAT n.º 1720230000620 de 23/02/2023, página 2 de 6



[Handwritten signature]



PARANACIDADE

1.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA ESCRITÓRIO MEDINDO 2,30 X 6,00 M E ALTURA DE 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO COMPLETO	MES	6,00
1.3	PLACA DE OBRA TIPO BANNER, 4,00x2,00 M, EM QUADRO DE METALON 20x20 MM E LONA 360 GRS, COM IMPRESSÃO DIGITAL, FIXADA EM ESTRUTURA DE MADEIRA.	UN	1,00
2	MOVIMENTO DE TERRA, DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS		
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021 (Drenagem)	M3	97,44
2.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021 (Instalações Elétricas)	M3	11,50
2.3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021 (Fixação de Equipamentos)	M3	0,13
2.4	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M ³) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M ³ , DMT ATÉ 200M. AF_07/2020	M3	167,40
2.6	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017 (Drenagem)	M3	17,76
2.7	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017 (Instalações Elétricas)	M3	11,50
2.8	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2017	M2	837,00
2.9	GEOTÊXTIL NÃO TECIDO 100% POLIÉSTER, RESISTÊNCIA A TRAÇÃO DE 9 KN/M (RT - 9), INSTALADO EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	M2	648,00
2.10	DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	76,00
2.11	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_07/2021	M	220,70
2.12	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	15,00
2.13	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	3,00
3	FUNDACOES		
3.1	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	69,60
4	ESTRUTURAS		
4.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	M2	47,70

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 718/2023.

CAT nº 1720230000620 de 23/02/2023, página 3 de 6



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Paraná



PARANACIDADE

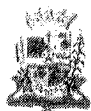
4.2	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	105,90
4.3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	188,40
4.4	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,60
4.5	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (Fixação de equipamentos)	M3	0,13
4.6	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	2,60
4.7	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	10,56
4.8	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	90,44
4.9	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_08/2017	M3	2,10
5	ALVENARIA, DIVISÓRIAS, MUROS E FECHOS		
5.1	ALAMBRADO EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA LOSANGULAR GALVANIZADA (ATÉ ALT=4M) E REDE DE POLIETILENO (ALTURA ENTRE 4M ATÉ 7M), CONTRAVENTAMENTO, TELA SUPERIOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - CONFORME DETALHAMENTO EM PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO DA QUADRA DE GRAMA SINTÉTICA	M2	756,00
6	INSTAL. ELÉTRICAS, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO		
6.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	85,00
6.2	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	36,00
6.3	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE SEMI PESADO, DN 40 MM (1 1/2), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	8,00
6.5	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	M	30,00
6.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	150,00
6.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	300,00
6.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	55,00

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 71812023.

CAT nº 1720230000620 de 23/02/2023, página 4 de 6



27/54



6.9	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	9,00
6.10	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	1,00
6.11	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	5,00
6.13	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	10,00
6.14	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA BIFÁSICA 50A COM POSTE DE CONCRETO, INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO.	UN	1,00
6.15	QD - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO de embutir, dimensões 40x30x20cm, em chapa de aço galvanizado com pintura e tratamento anti-corrosivo, com placa de montagem interna, tampa externa com dispositivo de fecho e cadeado, conforme NBR 5410 e detalhes no projeto.	UN	1,00
6.16	MURETA DE ALVENARIA PARA FIXAÇÃO DO QD, CONFORME PROJETO	UN	1,00
6.17	CONJUNTO PARA ATERRAMENTO - Solda exotérmica, forma para solda exotérmica, parafuso, porca sextavada e arruelas inox	UN	5,00
6.18	LUMINÁRIA TIPO PROJETO COM REATOR E LÂMPADA DE LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO CONFORME PROJETO ELÉTRICO	UN	8,00
6.19	POSTE METÁLICO COM ALTURA DE 4M COM LUMINÁRIA 1 PÉTALA 100 W, CONFORME PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO.	UN	4,00
7	INSTAL. HIDROSANITÁRIAS, GAS-GLP, INCÊNDIO E APRARELHOS		
7.1	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (Esperas para estrutura do alambrado)	M	69,60
7.2	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 25 (¾"), PARA 3 MEDIDORES FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UN	1,00
7.3	HIDRÔMETRO DN 25 (¾"), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00
7.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	5,00
7.5	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	30,00
7.6	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00
8	REVESTIMENTOS, IMPERMEABILIZAÇÕES, PINTURAS E ARGAMASSAS		



PARANACIDADE

8.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 12/2015	M2	211,13
9	PAVIMENTAÇÃO E CALCAMENTO, PAISAGISMO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS		
9.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF 05/2018	M2	1.288,00
9.2	LASTRO COM PÓ DE PEDRA, APLICADO EM PISOS SOBRE SOLO	M3	32,40
9.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA, CONFORME DETALHAMENTO EM PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO	M2	648,00
9.4	FINCADINHA DE CONCRETO - (9x19x39cm-0,0171m3/m)	M	159,12
9.5	ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTEBOL, EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 4,00 X 2,30 X 1,00 M, COM ACABAMENTO E PINTURA, INCLUSIVE REDE EM FIO 100% NYLON COM PROTEÇÃO UV	PAR	1,00
9.6	BANCO DE CONCRETO ARMADO SIMPLES CONFORME PROJETO	UN	8,00

Capitão Leônidas Marques, 16 de fevereiro de 2023.

JEAN CARLOS Assinado de forma
digital por JEAN CARLOS
GIBBERT:0896 GIBBERT:08962220989
2220989 Dados: 2023.02.16
14:26:48 -03'00'

JEAN CARLOS GIBBERT
ENGENHEIRO CIVIL – CREA PR 167.999/D
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPITÃO LEÔNIDAS MARQUES

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 718/2023.

CAT nº 1720230000620 de 23/02/2023, página 6 de 6





Qualidade e produtividade são os nossos lemas.

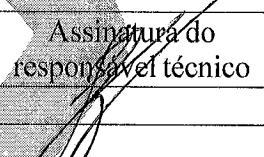
MODELO N° 04

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

CONSTRUTORA

Ref.: Edital de Tomada de Preço n° 015/2023

Conforme o disposto no Edital em epígrafe e de acordo com a Resolução n° 218 de 29/06/73 e n° 317, de 31/10/86, do CONFEA - Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura, e Agronomia, declaramos que o responsável técnico pela obra, caso venhamos a vencer a referida licitação, é:

N°	Nome	Especialidade	CREA N°	Assinatura do responsável técnico
	Leonardo Andrey Zavarezzi	Engenheiro Civil	143.193/D	

Declaramos, outrossim, que o profissional acima relacionado pertence ao nosso quadro técnico de profissionais/contrato de prestação de serviços.

Laranjeiras do Sul, 28 de Novembro de 2023.

ZAVAREZZI

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
LEONARDO ZAVAREZZI
ENGENHEIRO CIVIL E SÓCIO PROPRIETÁRIO
CREA PR 143.193/D
FONE (45) 99968-9610

(45) 9 9968-9610

construtorazavarezzi

construtora@zavarezzi.com.br

Rua Regente Feijó, N° 1035, Parque São Paulo, Cascavel - PR,

zavarezzi.com.br



Qualidade e produtividade são os nossos lemas.

MODELO Nº 15

RELAÇÃO MÍNIMA DE VEÍCULOS, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS QUE DEVERÃO SER DISPONIBILIZADOS NA OBRA

Número	Nome	TIPO	QTDD	UTILIDADE
01	SAVEIRO	VEÍCULO	01	TRANSPORTE DE MATERIAIS E PESSOAS
02	RETROESCAVADEIRA	MÁQUINA	01	TERRAPLANAGEM E ESCAVAÇÃO
03	SAPO COMPACTADOR	EQUIP.	01	COMPACTAÇÃO DE SOLO
04	BETONEIRA 400L	MÁQUINA	01	PRODUÇÃO CONCRETO
05	SERRA CIRCULAR DE BANCADA	MÁQUINA	01	CORTE DE MADEIRAS
06	VIBRADOR DE IMERSÃO	MÁQUINA	01	ADENSAR O CONCRETO
07	SOLDA MIG	MÁQUINA	01	SOLDAGEM DOS TUBOS DO ALAMBRADO
08	*DEMAIS MAQUINÁRIOS NECESSÁRIOS SERÃO PREVIAMENTE ADICIONADOS PARA USO DURANTE A OBRA ASSIM QUE NECESSÁRIO.			

DECLARAÇÃO

Declaro, sob pena de inabilitação, que haverá a disponibilidade dos veículos, máquinas e equipamentos acima relacionados, durante todas as fases de execução do Objeto, sendo que eventuais indisponibilidades não serão justificadas para atrasos na execução do Cronograma Físico-Financeiro da Obra, nem motivo para o pleito de aditivo de prazos.

Laranjeiras do Sul, 28 de Novembro de 2023.

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
LEONARDO ZAVAREZZI
ENGENHEIRO CIVIL E SÓCIO PROPRIETÁRIO
CREA PR 143.193/D
FONE (45) 99968-9610

(45) 9 9968-9610

construtorazavarezzi

construtora@zavarezzi.com.br

Rua Rogério Feijó, Nº 1035, Parque São Paulo, Cascavel - PR

zavarezzi.com.br



Qualidade e produtividade são os nossos lemas.

MODELO Nº 16

CRONOGRAMA DE UTILIZAÇÃO DOS VEÍCULOS, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

CONSTRUTORA

Número	Nome	TIPO	QTD	PRAZO DE EXECUÇÃO (DIAS)							
				30	60	90	120	150	180	210	240
01	SAVEIRO	VEÍCULO	01	X	X	X	X	X	X	X	X
02	RETROESCAVADEIRA	MÁQUINA	01	X	X	X	X				
03	SAPO COMPACTADOR	EQUIP.	01		X	X	X	X	X	X	X
04	BETONEIRA 400L	MÁQUINA	01	X	X	X	X	X			
05	SERRA CIRCULAR DE BANCADA	MÁQUINA	01	X	X	X	X	X	X	X	X
06	VIBRADOR DE IMERSÃO	MÁQUINA	01	X	X	X	X	X			
07	SOLDA MIG	MÁQUINA	01			X	X	X	X	X	X
08	*DEMAIS MAQUINÁRIOS NECESSÁRIOS SERÃO PREVIAMENTE ADICIONADOS PARA USO DURANTE A OBRA ASSIM QUE NECESSÁRIO.										

Laranjeiras do Sul, 28 de Novembro de 2023.

ZAVAREZZI

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
LEONARDO ZAVAREZZI
ENGENHEIRO CIVIL E SÓCIO PROPRIETÁRIO
CREA PR 143.193/D
FONE (45) 99968-9610

(45) 9 9968-9610

construtorazavarezzi

construtora@zavarezzi.com.br

Rua Regente Feijó, Nº 1035, Parque São Paulo, Cascavel – PR

zavarezzi.com.br

ANÁLISE FINANCEIRA 2022 - CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

AC	ATIVO CIRCULANTE	R\$ 3.666.340,58
ANC	ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 44.287,31
RLP	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	R\$ 0,00
PC	PASSIVO CIRCULANTE	R\$ 76.896,45
PNC	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 276.675,70
PL	PATRIMONIO LIQUIDO	R\$ 3.358.055,74
TA	TOTAL DO ATIVO	R\$ 3.710.627,89
AP	ATIVO PERMANENTE	R\$ 44.287,31
CS	CAPITAL SOCIAL	R\$ 2.100.000,00

LG - LIQUIDEZ GERAL

3.666.340,58 10,40
352.572,15

Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo
Passivo Circulante + Passivo Não Circulante

SG - SOLVENCIA GERAL

3.710.627,89 10,52
352.572,15

Ativo Circulante + Ativo Não Circulante
Passivo Circulante + Passivo Não Circulante

LC - LIQUIDEZ CORRENTE

3.666.340,58 47,68
76.896,45

Ativo Circulante
Passivo Circulante

EPL - ENDIVIDAMENTO DO PATRIMONIO LIQUIDO

352.572,15 0,10
3.358.055,74

Passivo Circulante + Passivo Não Circulante
Patrimonio Líquido

CCL - CAPITAL CIRCULANTE LIQUIDO

3.666.340,58
76.896,45
3.589.444,13

Ativo Circulante - Passivo Circulante

VP - VALOR PATRIMONIAL

3.358.055,74 1,60
2.100.000,00

PATRIMONIO LIQUIDO
CAPITAL SOCIAL

GE - GRAU DE ENDIVIDAMENTO

352.572,15 0,10
3.710.627,89

Passivo Circulante + Passivo Não Circulante
Ativo Total

E - ENDIVIDAMENTO

352.572,15 0,10
3.710.627,89

Passivo Circulante + Passivo Não Circulante
AC + RLP + AP

RODENEI
ROQUE
ZANETTIN
6713808972

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
Rodenei Roque Zanettin
Contador - CRC-PR 038155/O-7

LEONARDO
ANDREY
ZAVAREZZI
08324938947

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
Leonardo Andrey Zavarezzi
Administrador - CPF: 083.249.369-47

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped

Versão: 10.1.1

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 41207621199	CNPJ 18.216.654/0001-12	
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2022 a 31/12/2022
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário Geral	NÚMERO DO LIVRO 13
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 31.EE.FD.FD.0E.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATÁRIO	GPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	18216654000112	CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA:18216654000112	897467743985793852 1	11/04/2022 a 11/04/2023	Sim
Contador	46713808972	RODENEI ROQUE ZANETTIN:46713808972	521360431796750054 1	21/06/2022 a 21/06/2023	Não

NÚMERO DO RECIBO:

31.EE.FD.FD.0E.FD.D0.47.D1.1D.3B.5
3.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 17/02/2023 às 11:57:34

9D.32.56.AF.50.7D.3E.88
DE.D8.E4.DF.9E.08.50.28

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 18.216.654/0001-12

Número de Ordem do Livro: 13

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

NIRE 41207621199

CNPJ 18.216.654/0001-12

Número de Ordem 13

Natureza do Livro Livro Diário Geral

Município Cascavel

Data do arquivamento dos atos constitutivos 11/02/2021

Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária

Data de encerramento do exercício social 31/12/2022

Quantidade total de linhas do arquivo digital 10014

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Natureza do Livro Livro Diário Geral

Número de ordem 13

Quantidade total de linhas do arquivo digital 10014

Data de início 01/01/2022

Data de término 31/12/2022

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.EE.FD.FD.0E.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

BALANÇO PATRIMONIAL



377

Entidade: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 18.216.654/0001-12

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Março de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 3.115.532,48	R\$ 3.163.704,93
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 3.077.032,48	R\$ 3.125.204,93
DISPONIBILIDADES		R\$ 3.075.848,54	R\$ 3.124.020,99
CAIXA		R\$ 3.015.886,15	R\$ 3.047.891,55
CAIXA		R\$ 3.015.886,15	R\$ 3.047.891,55
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 0,00	R\$ 71.203,06
BANCO DO BRASIL S/A - AC		R\$ 0,00	R\$ 71.203,06
BANCOS CONTA APLICAÇÕES		R\$ 59.962,39	R\$ 4.926,38
BANCO DO BRASIL RF CP APLIC.		R\$ 59.962,39	R\$ 4.926,38
IMPOSTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 1.183,94	R\$ 1.183,94
TRIBUTOS A COMPENSAR		R\$ 1.183,94	R\$ 1.183,94
INSS A COMPENSAR		R\$ 1.183,94	R\$ 1.183,94
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
IMOBILIZADO		R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
BENS EM OPERAÇÃO		R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
VEICULOS		R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
PASSIVO		R\$ 3.115.532,48	R\$ 3.163.704,93
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 15.622,42	R\$ 32.131,35
IMPOSTOS A RECOLHER		R\$ 10.543,25	R\$ 15.050,36
IMPOSTOS A RECOLHER		R\$ 2.371,87	R\$ 221,97
IRPJ A RECOLHER		R\$ 2.371,87	R\$ 221,97
CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 8.171,38	R\$ 14.828,39
INSS A RECOLHER		R\$ 2.019,46	R\$ 7.263,56
FGTS A RECOLHER		R\$ 391,11	R\$ 1.451,60
PIS S/FAT A RECOLHER		R\$ 654,72	R\$ 297,90
COFINS A RECOLHER		R\$ 3.021,81	R\$ 1.374,91
CONTRIB SOCIAL A RECOLHER		R\$ 2.084,28	R\$ 3.394,96
(-) ISSQN A RECOLHER		R\$ (0,00)	R\$ 1.045,46
SALARIOS E REMUNERACOES		R\$ 5.079,17	R\$ 17.080,99
SALARIOS E REMUNERACOES		R\$ 5.079,17	R\$ 17.080,99
SALARIOS A PAGAR		R\$ 4.100,17	R\$ 16.002,31
PRO-LABORE A PAGAR		R\$ 979,00	R\$ 1.078,68
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 150.000,00	R\$ 150.000,00
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		R\$ 150.000,00	R\$ 150.000,00
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCARIOS		R\$ 150.000,00	R\$ 150.000,00
EMPRESTIMO PRONAMPE		R\$ 150.000,00	R\$ 150.000,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 2.949.910,06	R\$ 2.981.573,58
CAPITAL		R\$ 300.000,00	R\$ 2.100.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 300.000,00	R\$ 2.100.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 300.000,00	R\$ 2.100.000,00
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 2.649.910,06	R\$ 881.573,58
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 2.649.910,06	R\$ 881.573,58
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 2.649.910,06	R\$ 881.573,58

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.EE.FD.FD.0E.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

36/54

BALANÇO PATRIMONIAL



378

Entidade: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 18.216.654/0001-12

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Abril de 2022 a 30 de Junho de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 3.163.704,93	R\$ 3.201.855,71
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 3.125.204,93	R\$ 3.163.355,71
DISPONIBILIDADES		R\$ 3.124.020,99	R\$ 3.162.171,77
CAIXA		R\$ 3.047.891,55	R\$ 3.162.171,77
CAIXA		R\$ 3.047.891,55	R\$ 3.162.171,77
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 71.203,06	R\$ 0,00
BANCO DO BRASIL S/A - AC		R\$ 71.203,06	R\$ 0,00
BANCOS CONTA APLICAÇÕES		R\$ 4.926,38	R\$ 0,00
BANCO DO BRASIL RF CP APLIC.		R\$ 4.926,38	R\$ 0,00
IMPOSTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 1.183,94	R\$ 1.183,94
TRIBUTOS A COMPENSAR		R\$ 1.183,94	R\$ 1.183,94
INSS A COMPENSAR		R\$ 1.183,94	R\$ 1.183,94
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
IMOBILIZADO		R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
BENS EM OPERAÇÃO		R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
VEICULOS		R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
PASSIVO		R\$ 3.163.704,93	R\$ 3.201.855,71
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 32.131,35	R\$ 44.588,16
IMPOSTOS A RECOLHER		R\$ 15.050,36	R\$ 24.017,13
IMPOSTOS A RECOLHER		R\$ 221,97	R\$ 643,49
IRPJ A RECOLHER		R\$ 221,97	R\$ 606,55
(-) IRRF A RECOLHER		R\$ (0,00)	R\$ 36,94
CONTRIBUICOES A RECOLHER		R\$ 14.828,39	R\$ 23.373,64
INSS A RECOLHER		R\$ 7.263,56	R\$ 8.006,98
FGTS A RECOLHER		R\$ 1.451,60	R\$ 1.729,20
PIS S/FAT A RECOLHER		R\$ 297,90	R\$ 1.204,23
COFINS A RECOLHER		R\$ 1.374,91	R\$ 5.557,97
CONTRIB SOCIAL A RECOLHER		R\$ 3.394,96	R\$ 6.291,76
ISSQN A RECOLHER		R\$ 1.045,46	R\$ 583,50
SALARIOS E REMUNERACOES		R\$ 17.080,99	R\$ 20.571,03
SALARIOS E REMUNERACOES		R\$ 17.080,99	R\$ 20.571,03
SALARIOS A PAGAR		R\$ 16.002,31	R\$ 19.492,35
PRO-LABORE A PAGAR		R\$ 1.078,68	R\$ 1.078,68
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 150.000,00	R\$ 150.000,00
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		R\$ 150.000,00	R\$ 150.000,00
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCARIOS		R\$ 150.000,00	R\$ 150.000,00
EMPRESTIMO PRONAMPE		R\$ 150.000,00	R\$ 150.000,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 2.981.573,58	R\$ 3.007.267,55
CAPITAL		R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.100.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.100.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.100.000,00
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 881.573,58	R\$ 907.267,55
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 881.573,58	R\$ 907.267,55
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 881.573,58	R\$ 907.267,55

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.EE.FD.FD.OE.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

37/54

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 18.216.654/0001-12
 Número de Ordem do Livro: 13
 Período Selecionado: 01 de Julho de 2022 a 30 de Setembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 3.201.855,71	R\$ 3.561.319,73
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 3.163.355,71	R\$ 3.522.819,73
DISPONIBILIDADES		R\$ 3.162.171,77	R\$ 3.521.635,79
CAIXA		R\$ 3.162.171,77	R\$ 3.521.635,79
CAIXA		R\$ 3.162.171,77	R\$ 3.521.635,79
IMPOSTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 1.183,94	R\$ 1.183,94
TRIBUTOS A COMPENSAR		R\$ 1.183,94	R\$ 1.183,94
INSS A COMPENSAR		R\$ 1.183,94	R\$ 1.183,94
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
IMOBILIZADO		R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
BENS EM OPERAÇÃO		R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
VEICULOS		R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
PASSIVO		R\$ 3.201.855,71	R\$ 3.561.319,73
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 44.588,16	R\$ 55.274,35
IMPOSTOS A RECOLHER		R\$ 24.017,13	R\$ 35.420,63
IMPOSTOS A RECOLHER		R\$ 643,49	R\$ 2.827,25
IRPJ A RECOLHER		R\$ 606,55	R\$ 2.662,95
IRRF A RECOLHER		R\$ 36,94	R\$ 164,30
CONTRIBUICOES A RECOLHER		R\$ 23.373,64	R\$ 32.593,38
INSS A RECOLHER		R\$ 8.006,98	R\$ 8.662,82
FGTS A RECOLHER		R\$ 1.729,20	R\$ 1.675,14
PIS S/FAT A RECOLHER		R\$ 1.204,23	R\$ 2.140,19
COFINS A RECOLHER		R\$ 5.557,97	R\$ 9.877,79
CONTRIB SOCIAL A RECOLHER		R\$ 6.291,76	R\$ 10.078,85
ISSQN A RECOLHER		R\$ 583,50	R\$ 158,59
SALARIOS E REMUNERACOES		R\$ 20.571,03	R\$ 19.853,72
SALARIOS E REMUNERACOES		R\$ 20.571,03	R\$ 19.853,72
SALARIOS A PAGAR		R\$ 19.492,35	R\$ 18.775,04
PRO-LABORE A PAGAR		R\$ 1.078,68	R\$ 1.078,68
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 150.000,00	R\$ 287.837,85
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		R\$ 150.000,00	R\$ 287.837,85
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCARIOS		R\$ 150.000,00	R\$ 287.837,85
EMPRESTIMO PRONAMPE		R\$ 150.000,00	R\$ 287.837,85
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 3.007.267,55	R\$ 3.218.207,53
CAPITAL		R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.100.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.100.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.100.000,00
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 907.267,55	R\$ 1.118.207,53
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 907.267,55	R\$ 1.118.207,53
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 907.267,55	R\$ 1.118.207,53

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.EE.FD.FD.OE.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

38/54

BALANÇO PATRIMONIAL



380

Entidade: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 18.216.654/0001-12

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 3.561.319,73	R\$ 3.710.627,89
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 3.522.819,73	R\$ 3.666.340,58
DISPONIBILIDADES		R\$ 3.521.635,79	R\$ 3.175.938,39
CAIXA		R\$ 3.521.635,79	R\$ 3.175.938,37
CAIXA		R\$ 3.521.635,79	R\$ 3.175.938,37
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 0,00	R\$ 0,02
BANCO DO BRASIL S/A - AC		R\$ 0,00	R\$ 0,02
CONTAS A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 489.218,25
CLIENTES A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 489.218,25
INSTITUTO PARANAENSE DE DESENVOLVIMENTO		R\$ 0,00	R\$ 233.048,92
PREFEITURA MUNICIPAL CAPITÃO LEONIDAS MA		R\$ 0,00	R\$ 147.656,72
PIRANGA PRODUTOS DE PETROLEO S/A		R\$ 0,00	R\$ 108.512,61
IMPOSTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 1.183,94	R\$ 1.183,94
TRIBUTOS A COMPENSAR		R\$ 1.183,94	R\$ 1.183,94
INSS A COMPENSAR		R\$ 1.183,94	R\$ 1.183,94
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 38.500,00	R\$ 44.287,31
IMOBILIZADO		R\$ 38.500,00	R\$ 44.287,31
BENS EM OPERAÇÃO		R\$ 38.500,00	R\$ 44.287,31
VEICULOS		R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 5.787,31
PASSIVO		R\$ 3.561.319,73	R\$ 3.710.627,89
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 55.274,35	R\$ 76.896,45
IMPOSTOS A RECOLHER		R\$ 35.420,63	R\$ 50.712,31
IMPOSTOS A RECOLHER		R\$ 2.827,25	R\$ 4.593,37
IRPJ A RECOLHER		R\$ 2.662,95	R\$ 3.979,41
IRRF A RECOLHER		R\$ 164,30	R\$ 613,96
CONTRIBUICOES A RECOLHER		R\$ 32.593,38	R\$ 46.118,94
INSS A RECOLHER		R\$ 8.662,82	R\$ 13.337,16
FGTS A RECOLHER		R\$ 1.675,14	R\$ 3.286,06
PIS S/FAT A RECOLHER		R\$ 2.140,19	R\$ 3.362,49
COFINS A RECOLHER		R\$ 9.877,79	R\$ 15.519,17
CONTRIB SOCIAL A RECOLHER		R\$ 10.078,85	R\$ 9.095,91
ISSQN A RECOLHER		R\$ 158,59	R\$ 1.518,15
SALARIOS E REMUNERACOES		R\$ 19.853,72	R\$ 26.184,14
SALARIOS E REMUNERACOES		R\$ 19.853,72	R\$ 26.184,14
SALARIOS A PAGAR		R\$ 18.775,04	R\$ 25.105,46
PRO-LABORE A PAGAR		R\$ 1.078,68	R\$ 1.078,68
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 287.837,85	R\$ 275.675,70
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		R\$ 287.837,85	R\$ 275.675,70
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCARIOS		R\$ 287.837,85	R\$ 275.675,70
EMPRESTIMO PRONAMPE		R\$ 287.837,85	R\$ 275.675,70
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 3.218.207,53	R\$ 3.358.055,74
CAPITAL		R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.100.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.100.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.100.000,00
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 1.118.207,53	R\$ 1.258.055,74
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 1.118.207,53	R\$ 1.258.055,74
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 1.118.207,53	R\$ 1.258.055,74

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.EE.FD.FD.0E.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

39 / 54

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



381

Entidade: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 18.216.654/0001-12

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Março de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 187.155,37	R\$ 403.459,04
RECEITA DE SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 187.155,37	R\$ 403.459,04
SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 187.155,37	R\$ 403.459,04
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (9.140,03)	R\$ (21.398,81)
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA		R\$ (9.140,03)	R\$ (21.398,81)
(-) (-) COFINS S/FATURAMENTO		R\$ (5.614,66)	R\$ (12.103,76)
(-) (-) PIS S/FATURAMENTO		R\$ (1.216,51)	R\$ (2.622,49)
(-) (-) ISSQN S/ SERVIÇOS		R\$ (2.308,86)	R\$ (6.672,56)
(-) DESPESAS GERAIS E ADMINIS		R\$ (236.239,90)	R\$ (321.321,43)
(-) DESPESAS GERAIS E ADMINIS		R\$ (229.453,60)	R\$ (311.319,23)
(-) PRO LABORE		R\$ (3.300,00)	R\$ (3.636,00)
(-) SALARIOS E ORDENADOS		R\$ (6.722,46)	R\$ (41.370,98)
(-) 13º SALARIOS		R\$ (569,80)	R\$ (0,00)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R\$ (3.456,26)	R\$ (17.712,30)
(-) HONORARIOS		R\$ (1.200,00)	R\$ (1.050,00)
(-) PROPAGANDA E PUBLICIDADE		R\$ (500,00)	R\$ (0,00)
(-) VALE TRANSPORTE		R\$ (0,00)	R\$ (935,05)
(-) MULTAS DEDUTIVEIS		R\$ (0,41)	R\$ (0,60)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (295,00)	R\$ (15,00)
(-) ENERGIA ELETRICA		R\$ (253,44)	R\$ (0,00)
(-) INDENIZACOES TRABALHISTAS		R\$ (52,73)	R\$ (3.644,23)
(-) AGUA E ESGOTO		R\$ (45,77)	R\$ (0,00)
(-) MATERIAL DE USO E CONSUMO		R\$ (214,60)	R\$ (208.695,25)
(-) COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (5.470,54)	R\$ (7.796,65)
(-) DESPESA C/ MATERIAL DE CONSTRUÇÃO		R\$ (200.673,85)	R\$ (0,00)
(-) DESP. C/ VIAGENS E ESTADIAS		R\$ (266,00)	R\$ (0,00)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (0,00)	R\$ (24.471,16)
(-) DESPESAS C/ FRETES		R\$ (185,00)	R\$ (493,23)
(-) BENS DE PEQUENO VALOR		R\$ (0,00)	R\$ (1.498,78)
(-) DESP. C/ ALUGUEIS DE MAQ. E EQUIP.		R\$ (770,64)	R\$ (0,00)
(-) DESP. C/ CONVENIO MEDICO		R\$ (5.477,10)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (199,01)	R\$ (803,33)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (199,01)	R\$ (803,33)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (6.587,29)	R\$ (9.198,87)
(-) CONTRIBUICAO SOCIAL		R\$ (2.084,28)	R\$ (4.357,36)
(-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (2.371,87)	R\$ (4.841,51)
(-) IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS		R\$ (2.131,14)	R\$ (0,00)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 924,72
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 924,72
DESCONTOS OBTIDOS		R\$ 0,00	R\$ 810,39
RECEITAS DE APLIC FINANC		R\$ 0,00	R\$ 114,33
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (55.898,60)	R\$ 61.663,52

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.EE.FD.FD.0E.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

40 / 54

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 18.216.654/0001-12

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Abril de 2022 a 30 de Junho de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 403.459,04	R\$ 582.570,50
RECEITA DE SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 403.459,04	R\$ 582.570,50
SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 403.459,04	R\$ 582.570,50
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (21.398,81)	R\$ (27.691,25)
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA		R\$ (21.398,81)	R\$ (27.691,25)
(-) (-) COFINS S/FATURAMENTO		R\$ (12.103,76)	R\$ (17.477,11)
(-) (-) PIS S/FATURAMENTO		R\$ (2.622,49)	R\$ (3.786,72)
(-) (-) ISSQN S/ SERVIÇOS		R\$ (6.672,56)	R\$ (6.427,42)
(-) DESPESAS GERAIS E ADMINIS		R\$ (321.321,43)	R\$ (500.676,46)
(-) DESPESAS GERAIS E ADMINIS		R\$ (311.319,23)	R\$ (486.412,70)
(-) PRO LABORE		R\$ (3.636,00)	R\$ (3.636,00)
(-) SALARIOS E ORDENADOS		R\$ (41.370,98)	R\$ (57.753,38)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R\$ (17.712,30)	R\$ (21.462,48)
(-) HONORARIOS		R\$ (1.050,00)	R\$ (1.050,00)
(-) VALE TRANSPORTE		R\$ (935,05)	R\$ (985,11)
(-) MULTAS DEDUTIVEIS		R\$ (0,60)	R\$ (11,93)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (15,00)	R\$ (203,48)
(-) INDENIZACOES TRABALHISTAS		R\$ (3.644,23)	R\$ (1.429,67)
(-) MATERIAL DE USO E CONSUMO		R\$ (208.695,25)	R\$ (379.185,00)
(-) COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (7.796,65)	R\$ (6.995,01)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (24.471,16)	R\$ (13.023,95)
(-) DESPESAS C/ FRETES		R\$ (493,23)	R\$ (676,69)
(-) BENS DE PEQUENO VALOR		R\$ (1.498,78)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (803,33)	R\$ (981,15)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (0,00)	R\$ (36,15)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (803,33)	R\$ (945,00)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (9.198,87)	R\$ (13.282,61)
(-) CONTRIBUICAO SOCIAL		R\$ (4.357,36)	R\$ (6.291,76)
(-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (4.841,51)	R\$ (6.990,85)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 924,72	R\$ 1.491,18
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 924,72	R\$ 1.491,18
DESCONTOS OBTIDOS		R\$ 810,39	R\$ 1.475,27
RECEITAS DE APLIC FINANC		R\$ 114,33	R\$ 15,91
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 61.663,52	R\$ 55.693,97

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.EE.FD.FD.OE.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital -- Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

41/59

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 18.216.654/0001-12

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Julho de 2022 a 30 de Setembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 582.570,50	R\$ 906.901,78
RECEITA DE SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 582.570,50	R\$ 906.901,78
SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 582.570,50	R\$ 906.901,78
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (27.691,25)	R\$ (42.866,52)
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA		R\$ (27.691,25)	R\$ (42.866,52)
(-) (-) COFINS S/FATURAMENTO		R\$ (17.477,11)	R\$ (27.207,05)
(-) (-) PIS S/FATURAMENTO		R\$ (3.786,72)	R\$ (5.894,87)
(-) (-) ISSQN S/ SERVIÇOS		R\$ (6.427,42)	R\$ (9.764,60)
(-) DESPESAS GERAIS E ADMINIS		R\$ (500.676,46)	R\$ (624.612,15)
(-) DESPESAS GERAIS E ADMINIS		R\$ (486.412,70)	R\$ (589.586,14)
(-) PRO LABORE		R\$ (3.636,00)	R\$ (3.636,00)
(-) SALARIOS E ORDENADOS		R\$ (57.753,38)	R\$ (50.060,53)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R\$ (21.462,48)	R\$ (29.538,28)
(-) HONORARIOS		R\$ (1.050,00)	R\$ (1.050,00)
(-) VALE TRANSPORTE		R\$ (985,11)	R\$ (961,48)
(-) MULTAS DEDUTIVEIS		R\$ (11,93)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (203,48)	R\$ (10.679,40)
(-) INDENIZACOES TRABALHISTAS		R\$ (1.429,67)	R\$ (32.884,67)
(-) MATERIAL DE USO E CONSUMO		R\$ (379.185,00)	R\$ (394.397,12)
(-) COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (6.995,01)	R\$ (6.363,46)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (13.023,95)	R\$ (59.395,20)
(-) DESPESAS C/ FRETES		R\$ (676,69)	R\$ (620,00)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (981,15)	R\$ (11.861,43)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (36,15)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (945,00)	R\$ (2.210,65)
(-) JUROS S/ EMPRESTIMOS		R\$ (0,00)	R\$ (9.650,78)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (13.282,61)	R\$ (23.164,58)
(-) CONTRIBUICAO SOCIAL		R\$ (6.291,76)	R\$ (10.078,85)
(-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (6.990,85)	R\$ (13.085,73)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 1.491,18	R\$ 1.516,87
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 1.491,18	R\$ 1.516,87
DESCONTOS OBTIDOS		R\$ 1.475,27	R\$ 1.516,87
RECEITAS DE APLIC FINANC		R\$ 15,91	R\$ 0,00
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 55.693,97	R\$ 240.939,98

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.EE.FD.FD.0E.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

42/54

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 18.216.654/0001-12

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 906.901,78	R\$ 818.862,66
RECEITA DE SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 906.901,78	R\$ 818.862,66
SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 906.901,78	R\$ 818.862,66
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (42.866,52)	R\$ (40.766,08)
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA		R\$ (42.866,52)	R\$ (40.766,08)
(-) (-) COFINS S/FATURAMENTO		R\$ (27.207,05)	R\$ (24.565,88)
(-) (-) PIS S/FATURAMENTO		R\$ (5.894,87)	R\$ (5.322,61)
(-) (-) ISSQN S/ SERVIÇOS		R\$ (9.764,60)	R\$ (10.877,59)
(-) DESPESAS GERAIS E ADMINIS		R\$ (624.612,15)	R\$ (610.076,72)
(-) DESPESAS GERAIS E ADMINIS		R\$ (589.586,14)	R\$ (579.881,64)
(-) PRO LABORE		R\$ (3.636,00)	R\$ (3.636,00)
(-) SALARIOS E ORDENADOS		R\$ (50.060,53)	R\$ (78.774,20)
(-) 13º SALARIOS		R\$ (0,00)	R\$ (10.046,05)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R\$ (29.538,28)	R\$ (42.852,28)
(-) HONORARIOS		R\$ (1.050,00)	R\$ (1.400,00)
(-) VALE TRANSPORTE		R\$ (961,48)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (10.679,40)	R\$ (122,70)
(-) INDENIZACOES TRABALHISTAS		R\$ (32.884,67)	R\$ (31.259,34)
(-) MATERIAL DE USO E CONSUMO		R\$ (394.397,12)	R\$ (354.065,33)
(-) DESPESAS COM VEICULOS		R\$ (0,00)	R\$ (1.754,00)
(-) COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (6.363,46)	R\$ (9.142,07)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (59.395,20)	R\$ (43.284,38)
(-) DESPESAS C/ FRETES		R\$ (620,00)	R\$ (3.545,29)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (11.861,43)	R\$ (9.881,27)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (2.210,65)	R\$ (1.154,92)
(-) JUROS S/ EMPRESTIMOS		R\$ (9.650,78)	R\$ (8.726,35)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (23.164,58)	R\$ (20.313,81)
(-) CONTRIBUICAO SOCIAL		R\$ (10.078,85)	R\$ (9.095,91)
(-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (13.085,73)	R\$ (11.217,90)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 1.516,87	R\$ 1.828,35
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 1.516,87	R\$ 1.828,35
DESCONTOS OBTIDOS		R\$ 1.516,87	R\$ 1.828,35
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 240.939,98	R\$ 169.848,21

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.EE.FD.FD.0E.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNP 18.216.654/0001-12

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Março de 2022

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido		Total (R\$)
	CAPITAL SOCIAL (R\$)	LUCROS ACUMULADOS (R\$)	
Saldo Inicial em 01.01.2022	300.000,00	2.649.910,06	2.949.910,06
DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS		(-)30.000,00	(-)30.000,00
LUCRO DO EXERCÍCIO		61.663,52	61.663,52
INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL	1.800.000,00	(-)1.800.000,00	0,00
Saldo Final em 31.03.2022	2.100.000,00	881.573,58	2.981.573,58
Notas			

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.EE.FD.FD.0E.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital -- Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

44/54

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ 18.216.654/0001-12

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Abril de 2022 a 30 de Junho de 2022

Histórico	Código de Aglutinação das Contas do Patrimônio Líquido		Total (R\$)
	CAPITAL SOCIAL (R\$)	LUCROS ACUMULADOS (R\$)	
Saldo Inicial em 01.04.2022	2.100.000,00	881.573,58	2.981.573,58
DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS		(-)30.000,00	(-)30.000,00
LUCRO DO EXERCÍCIO		55.693,97	55.693,97
Saldo Final em 30.06.2022	2.100.000,00	907.267,55	3.007.267,55
Notas			

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.EE.FD.FD.0E.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNP 18.216.654/0001-12

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Julho de 2022 a 30 de Setembro de 2022

Histórico	Código de Aglutinação das Contas do Patrimônio Líquido		Total (R\$)
	CAPITAL SOCIAL (R\$)	LUCROS ACUMULADOS (R\$)	
Saldo Inicial em 01.07.2022	2.100.000,00	907.267,55	3.007.267,55
DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS		(-)-30.000,00	(-)-30.000,00
LUCRO DO EXERCÍCIO		240.939,98	240.939,98
Saldo Final em 30.09.2022	2.100.000,00	1.118.207,53	3.218.207,53
Notas			

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.EE.FD.FD.OE.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

46154

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ 18.216.654/0001-12

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Histórico	Código de Aglutinação das Contas do Patrimônio Líquido			Total (R\$)
	CAPITAL SOCIAL (R\$)	LUCROS ACUMULADOS (R\$)		
Saldo Inicial em 01.10.2022	2.100.000,00	1.118.207,53		3.218.207,53
DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS		(-30.000,00)		(-30.000,00)
LUCRO DO EXERCÍCIO		169.848,21		169.848,21
Saldo Final em 31.12.2022	2.100.000,00	1.258.055,74		3.358.055,74
Notas				

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.EE.FD.FD.0E.FD.D0.47.D1.1D.3B.53.66.BE.B3.43.BB.A4.3F.9C-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.1 do Visualizador

Página 1 de 1

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
Contabilidade

Notas Explicativas

Página: 1
Data: 31/12/2022
Hora: 11:12:50

CNPJ: 18.216.654/0001-12

Consolidação: Empresa

Mês/Ano: 12/2022

Estabelecimento: 01 - CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA - 18.216.654/0001-12

Notas Explicativas Gerais

0001 - NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

NOTA 01 - CONTEXTO OPERACIONAL

A CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA, COM SEDE E FORO NA CIDADE DE CASCAVEL ESTADO DO PARANÁ, NA RUA RIACHUELO, Nº 2941, BAIRRO COUNTRY, CEP 85.813-310, INSCRITA NO CNPJ: 18.216.654/0001-12, TEM COMO OBJETO SOCIAL: ENGENHARIA CIVIL, ELÉTRICA E MECÂNICA, COM ELABORAÇÃO DE PROJETOS ARQUITETÔNICOS, EXECUÇÕES E INCORPORAÇÕES DE EDIFICAÇÕES EM ALVENARIA COM COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTOS. É OPTANTE PELO LUCRO PRESUMIDO, COM APURAÇÃO TRIMESTRAL.

NOTA 02 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS COMPARATIVAS, ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 31 DE DEZEMBRO DE 2022, AQUI COMPREENDIDOS: BALANÇO PATRIMONIAL, DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO E DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO, FORAM ELABORADAS A PARTIR DAS DIRETRIZES CONTÁBEIS E DOS PRECEITOS DA LEGISLAÇÃO COMERCIAL, LEI 10.406/2002 E DEMAIS LEGISLAÇÕES E AOS PRINCÍPIOS CONTÁBEIS.

PARA EFEITO DE COMPARAÇÃO AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS FORAM ELABORADAS DE MANEIRA UNIFORME ENTRE OS PERÍODOS (2022 E 2021), FACILITANDO A LEITURA DAS INFORMAÇÕES, QUALQUER DISCREPÂNCIA SERÁ OBJETO DE ADENDO ESPECÍFICO NESTAS NOTAS EXPLICATIVAS. O RESULTADO É APURADO DE ACORDO COM O REGIME DE COMPETÊNCIA, QUE ESTABELECE QUE AS RECEITAS E DESPESAS DEVEM SER INCLUÍDAS NA APURAÇÃO DOS RESULTADOS DOS PERÍODOS EM QUE OCORREM, SEMPRE QUANDO SE CORRELACIONAREM INDEPENDENTEMENTE DE RECEBIMENTO OU PAGAMENTO. AS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS NA ELABORAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS LEVAM EM CONTA AS CARACTERÍSTICAS QUALITATIVAS E QUANTITATIVAS CONFORME DETERMINA A NEC ITG 1000 (RES. DO CFC 1418/12), COMPREENSIBILIDADE, COMPETÊNCIA, RELEVÂNCIA, MATERIALIDADE, CONFIABILIDADE, PRIMAZIA DA ESSÊNCIA SOBRE A FORMA, PRUDÊNCIA, INTEGRALIDADE, COMPARABILIDADE E TEMPESTIVIDADE, ESTANDO ASSIM ALINHADAS COM AS NORMAS INTERNACIONAIS DE CONTABILIDADE.

NOTA 03 - SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

(a) CONVERSÃO DE OPERAÇÕES EM MOEDA ESTRANGEIRA E MOEDA FUNCIONAL OS DIREITOS E OBRIGAÇÕES MONETÁRIOS DENOMINADOS EM MOEDAS ESTRANGEIRAS SÃO CONVERTIDOS ÀS TAXAS DE CÂMBIO VIGENTES NA DATA DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS. AS RECEITAS DE VENDAS, CUSTO E DESPESAS DENOMINADAS EM MOEDA ESTRANGEIRA SÃO CONVERTIDAS PELA TAXA MÉDIA DE CÂMBIO DO MÊS DE SUAS OCORRÊNCIAS. A MOEDA FUNCIONAL DA EMPRESA É O REAL (R\$).

(b) CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

OS FLUXOS DE CAIXA DOS INVESTIMENTOS A CURTO PRAZO SÃO DEMONSTRADOS PELO VALORES LÍQUIDOS (APLICAÇÕES E RESGATES). AS APLICAÇÕES A CURTO PRAZO QUE POSSUEM LIQUIDEZ IMEDIATA E VENCIMENTO ORIGINAL EM ATÉ 90 (NOVENTA) DIAS SÃO CONSIDERADOS COMO CAIXA E EQUIVALENTES. OS DEMAIS INVESTIMENTOS, COM VENCIMENTOS SUPERIORES A 90 (NOVENTA) DIAS, SÃO RECONHECIDOS A VALOR JUSTO E REGISTRADOS EM INVESTIMENTOS A CURTO PRAZO.

(c) CONTAS A RECEBER

OS VALORES A RECEBER REGISTRADOS E MANTIDOS NO BALANÇO PATRIMONIAL PELO VALOR NOMINAL DOS TÍTULOS REPRESENTATIVOS DESSES CRÉDITOS, ACRESCIDOS DAS VARIAÇÕES MONETÁRIAS OU CAMBIAIS, QUANDO APLICÁVEIS, DEDUZIDOS DE PROVISÃO PARA COBRIR EVENTUAIS PERDAS NA SUA REALIZAÇÃO. A PROVISÃO PARA CRÉDITOS DE LIQUIDAÇÃO DUVIDOSA É CONSTITUÍDA EM MONTANTE CONSIDERADO SUFICIENTE PELA ADMINISTRAÇÃO PARA COBRIR EVENTUAIS PERDAS ESTIMADAS NA REALIZAÇÃO DESSES CRÉDITOS. O VALOR ESTIMADO DA PROVISÃO PARA CRÉDITOS DE LIQUIDAÇÃO DUVIDOSA PODE SER MODIFICADO EM FUNÇÃO DAS EXPECTATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO COM RELAÇÃO À POSSIBILIDADE DE SE RECUPERAR OS VALORES ENVOLVIDOS, ASSIM COMO POR MUDANÇAS NA SITUAÇÃO FINANCEIRA DOS CLIENTES.

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
Contabilidade

Notas Explicativas

Página: 2
Data: 31/12/2022
Hora: 11:12:50

CNPJ: 18.216.654/0001-12
Consolidação: Empresa

Mês/Ano: 12/2022

(d) IMOBILIZADO
O IMOBILIZADO ESTÁ REGISTRADO AO CUSTO (SENDO OS BENS ADQUIRIDOS NO BRASIL ACRESCIDO DAS ATUALIZAÇÕES MONETÁRIAS ATÉ 1.995) E NÃO INCLUI OS ENCARGOS FINANCEIROS INCORRIDOS DURANTE O PERÍODO DE CONSTRUÇÃO. OS BENS SÃO DEPRECIADOS PELO MÉTODO LINEAR, COM BASE NAS VIAS ÚTEIS ESTIMADAS.

(e) BENEFÍCIOS A EMPREGADOS
OS PAGAMENTOS DE BENEFÍCIOS TAIS COMO SALÁRIO, FÉRIAS VENCIDAS OU PROPORCIONAIS, BEM COMO OS RESPECTIVOS ENCARGOS TRABALHISTAS INCIDENTES SOBRE ESTES BENEFÍCIOS, SÃO RECONHECIDOS MENSALMENTE NO RESULTADO OBEDECENDO-SE O REGIME DE COMPETÊNCIA.

(f) PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS
NÃO HÁ PASSIVO CONTINGENTE REGISTRADO CONTABILMENTE, TENDO EM VISTA QUE OS ADMINISTRADORES DA EMPRESA, ESCUDADOS EM OPINIÃO DE SEUS CONSULTORES E ADVOGADOS, NÃO APONTAM CONTINGÊNCIAS DE QUALQUER NATUREZA.

(g) RECEITAS E DESPESAS
A EMPRESA CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA TEM COMO PRÁTICA A ADOÇÃO DE REGIME DE COMPETÊNCIA PARA O REGISTRO DAS MUTAÇÕES PATRIMONIAIS OCORRIDAS NO EXERCÍCIO, ASSIM COMO O RECONHECIMENTO DAS RECEITAS E DESPESAS E CUSTOS, INDEPENDENTE DE SEU EFETIVO RECEBIMENTO OU PAGAMENTO.

NOTA 04 - EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

A EMPRESA CONTA COM UM PASSIVO NÃO CIRCULANTE RELACIONADO À EMPRÉSTIMOS DE INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS NACIONAIS NO VALOR DE R\$ 275.675,70 (DUZENTOS E SETENTA E CINCO MIL, SEICENTOS E SETENTA E CINCO REAIS E SETENTA CENTAVOS).

NOTA 05 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) CAPITAL SOCIAL
O CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO É DE R\$ 2.100.000,00 (DOIS MILHOES E 100 MIL REAIS). E É FORMADO POR COTAS REFERENTE A 2 (DOIS) SÓCIOS EM 31/12/2022.

b) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS
CONSTA NA CONTA DE LUCROS ACUMULADOS O VALOR DE R\$ 1.258.055,74 (UM MILHÃO DUZENTOS E CINQUENTA E OITO MIL, CINQUENTA E CINCO REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS).

c) DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS
HOUE DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS NO DECORRER DO ANO DE 2022 PARA O SÓCIO LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI NO VALOR DE R\$ 120.000,00 (CENTO E VINTE MIL REAIS).

NOTA 06 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

NÃO FOI TRANSCRITA A DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE (DRA), POIS, NÃO HOUE MUTAÇÃO NO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DURANTE OS EXERCÍCIOS COMPARADOS, RESULTANTE DE TRANSAÇÕES E OUTROS EVENTOS QUE NÃO SÃO DERIVADOS DE TRANSAÇÃO COM OS SÓCIOS (ITEM 3.18 DA RES. DO CFC 1255/2009).

NOTA 07 - EVENTOS SUBSEQUENTES

E EMPRESA NÃO INCORREU EM EVENTOS SUBSEQUENTES FAVORÁVEIS E DESFAVORÁVEIS ENTRE O FINAL DO PERÍODO CONTÁBIL E A DATA DA APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS.

NOTA 08 - CONTINUIDADE DOS NEGÓCIOS

A EMPRESA ESTÁ OPERANDO EM SUA CAPACIDADE PLENA SOB O CRITÉRIO DA CONTINUIDADE DAS SUAS ATIVIDADES EMPRESARIAIS, NÃO HAVENDO QUALQUER PREVISÃO EM CONTRÁRIO NOS PRÓXIMOS 12 MESES.

LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI
83249369-47

LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF 083.249.369-47

RODENEI ROQUE ZANETTIN
67138089-72

RODENEI ROQUE ZANETTIN
CONTADOR
CRC PR-038155-0/7



CARTA DE RESPONSABILIDADE DA ADMINISTRAÇÃO

CASCAVEL-PR, 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Declarante : CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
CNPJ : 18.216.654/0001-12
Período base: 2022

À
RODENEI ROQUE ZANETTIN
CRC: PR-038155-O/7-PR
RUA PRESIDENTE KENNEDY, 1219 SALA B
CASCAVEL-PR
85.810-040

PREZADOS SENHORES:

DECLARAMOS PARA OS DEVIDOS FINS, COMO ADMINISTRADOR E RESPONSÁVEL LEGAL DA EMPRESA ACIMA IDENTIFICADA, QUE AS INFORMAÇÕES RELATIVAS AO PERÍODO BASE ACIMA IDENTIFICADO, FORNECIDAS A VOSSAS SENHORIAS PARA ESCRITURAÇÃO E ELABORAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS, OBRIGAÇÕES ACESSÓRIAS, APURAÇÃO DE TRIBUTOS E ARQUIVOS ELETRÔNICOS EXIGIDOS PELA FISCALIZAÇÃO FEDERAL, ESTADUAL, MUNICIPAL, TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA SÃO FIDEDIGNAS.

TAMBÉM DECLARAMOS:


(A) QUE OS CONTROLES INTERNOS ADOTADOS PELA NOSSA EMPRESA SÃO DE RESPONSABILIDADE DA ADMINISTRAÇÃO E ESTÃO ADEQUADOS AO TIPO DE ATIVIDADE E VOLUME DE TRANSAÇÕES;
(B) QUE NÃO REALIZAMOS NENHUM TIPO DE OPERAÇÃO QUE POSSA SER CONSIDERADA ILEGAL, FRENTE À LEGISLAÇÃO VIGENTE;
(C) QUE TODOS OS DOCUMENTOS E/OU INFORMAÇÕES QUE GERAMOS E RECEBEMOS DE NOSSOS FORNECEDORES, ENCAMINHADOS PARA A ELABORAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL E DEMAIS SERVIÇOS CONTRATADOS, ESTÃO REVESTIDOS DE TOTAL IDONEIDADE;
(D) QUE OS ESTOQUES REGISTRADOS EM CONTA PRÓPRIA FORAM POR NÓS CONTADOS E LEVANTADOS FISICAMENTE E AVALIADOS DE ACORDO COM A POLÍTICA DE MENSURAÇÃO DE ESTOQUE DETERMINADA PELA EMPRESA E PERFAZEM A REALIDADE DO PERÍODO BASE ACIMA IDENTIFICADO.
(E) QUE AS INFORMAÇÕES FORAM REGISTRADAS NO CONTROLE INTERNO, SÃO CONTROLADAS E VALIDADAS COM DOCUMENTAÇÃO ADEQUADA, SENDO DE NOSSA INTEIRA RESPONSABILIDADE TODO O CONTEÚDO DO BANCO DE DADOS E ARQUIVOS ELETRÔNICOS GERADOS.
ALÉM DISSO, DECLARAMOS QUE NÃO EXISTEM QUAISQUER FATOS OCORRIDOS NO PERÍODO BASE QUE AFETAM OU POSSAM AFETAR AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS OU, AINDA, A CONTINUIDADE DAS OPERAÇÕES DA EMPRESA.

TAMBÉM CONFIRMAMOS QUE NÃO HOUE:

A) FRAUDE ENVOLVENDO A ADMINISTRAÇÃO OU EMPREGADOS EM CARGOS DE RESPONSABILIDADE OU CONFIANÇA;
(B) FRAUDE ENVOLVENDO TERCEIROS QUE PODERIAM TER EFEITO MATERIAL NAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS;
(C) VIOLAÇÃO DE LEIS, NORMAS OU REGULAMENTOS CUJOS EFEITOS DEVERIAM SER CONSIDERADOS PARA DIVULGAÇÃO NAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS, OU MESMO DAR ORIGEM AO REGISTRO DE PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS PASSIVAS.

ATENCIOSAMENTE,

LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 083.249.369-47




TJPR

 TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DO ESTADO DO PARANÁ

**CARTÓRIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR, DEPOSITÁRIO
PÚBLICO E AVALIADOR JUDICIAL
COMARCA DE CASCAVEL - ESTADO DO PARANÁ**

 RODRIGO TIMÓTHEO TABORDA
DISTRIBUIDOR PÚBLICO

 AVENIDA TANCREDO NEVES, 2320 - EDIFÍCIO DO FÓRUM - CEP 85805-036
FONE: (45) 3326-4479 - CNPJ: 00.322.048/0001-16

CERTIDÃO NEGATIVA JUDICIAL ESPECÍFICA

Rodrigo Timótheo Taborda, Oficial Designado do Ofício do Distribuidor, Contador, Partidor, Depositário e Avaliador Judicial da Comarca de Cascavel, Estado do Paraná, nos termos da Seção V do CNFJ:

Certifico que, revendo os registros desta Serventia, NÃO FORAM localizadas ações de FALÊNCIA OU CONCORDATA; RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL E RECUPERAÇÃO JUDICIAL (Lei nº 11.101/2005), em face de:

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
CNPJ: 18.216.654/0001-12

Dado e passado nesta cidade e comarca de CASCAVEL, Estado do PARANÁ, ao(s) 19 dia(s) do mês de outubro do ano de 2023. Buscas procedidas no(s) último(s) vinte ano(s).

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

 Bel. Rodrigo Timótheo Taborda
Oficial Titular

 SERPRO
Assinado digitalmente por:
RODRIGO TIMOTHEO TABORDA
Sua autenticidade pode ser confirmada no endereço:
<<http://www.serpro.gov.br/assinador-digital>>


0 000000 022502



Qualidade e produtividade são os nossos lemas.

MODELO Nº 06

DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO AO EDITAL E INEXISTÊNCIA DE FATOSUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO

À Comissão de Licitação

CONSTRUTORA

Ref.: Edital de Tomada de Preço nº 015/2023

O signatário do presente, em nome da proponente CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA, inscrita no CNPJ sob n.º 18.216.654/0001-12, declara, expressamente, que se sujeita às condições estabelecidas no edital de Tomada de Preço e respectivos modelos, adendos, anexos e documentos e que acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pelo licitador.

Declara, ainda, para todos os fins de direito, a inexistência de fatos supervenientes impeditivos da qualificação ou que comprometam a idoneidade da proponente nos termos do Artigo 32, parágrafo 2º, e Artigo 97 da Lei 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações, e que está ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Laranjeiras do Sul, 28 de Novembro de 2023.

ZAVAREZZI

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
LEONARDO ZAVAREZZI
ENGENHEIRO CIVIL E SÓCIO PROPRIETÁRIO
CREA PR 143.193/D
FONE (45) 99968-9610

(45) 9 9968-9610

construtorazavarezzi

construtora@zavarezzi.com.br

Rua Regente Feijó, Nº 1035, Parque São Paulo, Cascavel – PR

zavarezzi.com.br



Qualidade e produtividade são os nossos lemas.

MODELO Nº 11

DECLARAÇÃO DE FORNECIMENTO DE PRODUTOS E SUBPRODUTOS DE MADEIRA DE ORIGEM EXÓTICA OU DE ORIGEM NATIVA DE PROCEDÊNCIA

LEGAL

CONSTRUTORA

À Comissão de Licitação

Ref.: Edital de Tomada de Preço nº 015/2023.

Eu, Sr. LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI, Carteira de Identidade Nº 9.702.327-1 e CPF n.º 083.249.369-47, na qualidade de responsável legal pela empresa proponente CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA, inscrita no CNPJ sob n.º 18.216.654/0001-12, declaro, sob as penas da lei, que para o fornecimento dos materiais, somente foram utilizados produtos e subprodutos de madeira de origem nativa ou exótica, de procedência legal, decorrentes de desmatamento autorizado ou de manejo florestal aprovados por órgão ambiental competente integrante do Sistema Nacional do Meio Ambiente (SISNAMA), com autorização de transporte concedida pelo Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis – IBAMA, tendo ciência que o não atendimento da presente exigência na fase de execução do contrato poderá acarretar as sanções administrativas previstas nos artigos 86 a 88 da Lei Federal 8.666/93, e no artigo 72, § 8º, inciso V da Lei Federal 9.605/98, sem prejuízo das implicações de ordem criminal contempladas na referida lei.

Laranjeiras do Sul, 28 de Novembro de 2023.

ZAVAREZZI

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA
LEONARDO ZAVAREZZI
ENGENHEIRO CIVIL E SÓCIO PROPRIETÁRIO
CREA PR 143.193/D
FONE (45) 99968-9610

(45) 9 9968-9610

construtorazavarezzi

construtora@zavarezzi.com.br

Rua Regente Feijó, Nº 1035, Parque São Paulo, Cascavel – PR

zavarezzi.com.br



Governo do Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Indústria, Comércio e Serviços
Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA				Protocolo: PRC2318300647	
NIRE : 41207621199					
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede)	CNPJ	Data de Ato Constitutivo	Início de Atividade		
41207621199	18.216.654/0001-12	28/05/2013	03/06/2013		
Endereço Completo					
Rua REGENTE FEIJÓ, Nº 1035, PARQUE SAO PAULO - Cascavel/PR - CEP 85803-635					
Objeto Social					
ENGENHARIA CIVIL, ELÉTRICAL E MECÂNICA, COM ELABORAÇÃO DE PROJETOS ARQUITETÔNICOS, EXECUÇÕES E INCORPORAÇÕES DE EDIFICAÇÕES EM ALVENARIA COM COMÉRCIO DE ARTEFATOS EM CIMENTO.					
Capital Social		Porte		Prazo de Duração	
R\$ 2.100.000,00 (dois milhões e cem mil reais)		EPP (Empresa de Pequeno Porte)		Indeterminado	
Capital Integralizado					
R\$ 2.100.000,00 (dois milhões e cem mil reais)					
Dados do Sócio					
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
CARLOS ALBERTO ZAVAREZZI	603.689.939-49	R\$ 1.050.000,00	Sócio	S	Indeterminado
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI	083.249.369-47	R\$ 1.050.000,00	Sócio	S	Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome	CPF	Término do mandato			
CARLOS ALBERTO ZAVAREZZI	603.689.939-49	Indeterminado			
Nome	CPF	Término do mandato			
LEONARDO ANDREY ZAVAREZZI	083.249.369-47	Indeterminado			
Último Arquivamento		Ato/eventos		Situação	
Data	Número			ATIVA	
15/05/2023	20233298282	002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO		Status	
				SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 31/10/2023, às 16:44:02 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código AMAUTHLS.



PRC2318300647

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário(a) Geral

CONSTRUTORA ZAVAREZZI LTDA

CNPJ: 18.216.654/0001-12

CONSTRUTORA@ZAVAREZZI.COM.BR

TOMADA DE PREÇO Nº 015/2023

ENVELOPE Nº 01 - HABILITAÇÃO PRELIMINAR

DATA: 28/11/2023 - HORÁRIO: 08h à 15min

LARANJEIRAS DO SUL - PR